

## ProjektleiterIn Hochbau (100%)

Du bist ausgewiesene(r) Bau Profi und suchst eine spannende Herausforderung? Dann bist Du bei uns richtig! Eintritt nach Vereinbarung.

### Wer wir sind

Die EMWE Gruppe ist ein inhabergeführtes, erfolgreiches Schweizer Unternehmen, welches im Immobilienbereich sowie als Generalunternehmen tätig ist. Fokussierend im Grossraum Zürich, liegen unsere Kernkompetenzen in der Entwicklung, Planung und Realisation von Bauprojekten für Dritt-Bauherren sowie unsere eigenen Immobilien. Im Team von rund 20 Mitarbeitenden setzen wir uns täglich mit Passion und Engagement für innovative und kreative Projekte ein. Dabei ist uns eine ausgewogene Work-Life-Balance sehr wichtig.

### Dein Wirkungsfeld

- Projektleitung von Hochbauten (Ausführungsphase) SIA 4.32 bis 4.53
- Führung und Betreuung eines interdisziplinären Teams bestehend aus Planern, Zeichnern, Bauleiter sowie externen Fachplanern und Unternehmern
- Sicherstellung einer effizienten und vorschriftskonformen Umsetzung der Projektziele der Bauherrschaft unter Einhaltung der Termine, Kosten und Qualität
- Kompetente Vertretung der EMWE und der Bauherrschaft nach aussen (Behörden und Unternehmer)
- Erstellen von Baubeschrieben sowie Kostenvoranschlägen und Kostenkontrollen
- Durchführen des Submissionsverfahrens und führen von Auftragsverhandlungen sowie Erstellung von Werkverträgen und Auftragsbestätigungen
- Verantwortlich für das Baukostenmanagement
- Käuferbetreuung
- Leitung und Durchführung von Schlussabnahmen und Projektübergaben an die Bauherrschaft
- Leitung Garantiewesen und Schlussdokumentationen

### Dein Profil

- Abgeschlossene Weiterbildung als eidg. dipl. Bauleiter, Architekt oder ein Hochschulabschluss in Architektur / Baumanagement / Techniker Hochbau
- Erfolgreiche und mehrjährige Berufserfahrung in der Projektleitung von Hochbauprojekten (vorteilhaft von EFH und MFH)
- Kreativ, gut strukturiert, qualitäts- und kostenbewusst sowie lösungsorientiert
- Sehr gute Deutschkenntnisse sowie sehr gute Kenntnisse des Schweizer Normenwerk und Baurechts
- Versierter Umgang mit MS-Office sowie Messerli-Bauadministration
- Gewinnendes Auftreten, offene und transparente Kommunikation und ein gern gesehener TeamplayerIn, die/der für das Unternehmen denkt und handelt

## Was wir bieten

Ein starkes, offenes und dynamisches Team bietet Dir die Möglichkeit zur Mitwirkung bei innovativen und interessanten Projekten mit Referenzcharakter, wo Du deine Ideen und Fähigkeiten aktiv miteinbringen kannst. Ein Unternehmen mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen. Zeitgemässe Anstellungsbedingungen sowie eine moderne Infrastruktur mit der Möglichkeit zum mobilen Arbeiten auf der Baustelle oder ausserhalb des Büros (Home-Office). Wir legen sehr viel Wert auf eine ausgewogene Work-Life-Balance. Unser Team-Coach ALMA unterstützt uns dabei tatkräftig. Kommst Du mit ÖV? Wir haben sehr gute Anbindungen gleich um die Ecke. Kommst Du lieber mit dem Auto und willst nicht stundenlang nach einem Parkplatz suchen? Wir bieten Lösungen in unserer eigenen Tiefgarage an.



## Interessiert ALMA kennenzulernen?

Dann schick uns noch heute Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen (CV, Portfolio mit Referenzobjekten, Arbeits- und Abschlusszeugnisse) im PDF-Format an:

[hr@emwezurich.ch](mailto:hr@emwezurich.ch)

Kontakt: Nina Novoselc

**EMWE Bauprojekte AG, Ringstrasse 28a, 8057 Zürich**